

DECLARAȚIE DE AVERE ȘI INTERESE PERSONALE

I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND SUBIECTUL DECLARĂRII

1. Numele, prenumele, patronimicul, anul (data) nașterii și numărul de identificare:

Alaiba Dumitru, [REDACTAT] ([REDACTAT])

2. Domiciliul, numărul de telefon și adresa electronică:

[REDACTAT]

3. Funcția ocupată (organizația publică în care activează, tipul și numărul actului de numire/angajare/eliberare):

DEPUTAT în cadrul SECRETARIATUL PARLAMENTULUI REPUBLICII MOLDOVA, Parlamentul RM din data de ,
numit(ă)/angajat(ă) prin

4. Tipul declarației:

Declarație la eliberarea/ încetarea mandatului pentru anul 2022 inițială

5. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale soțului/soției sau ale concubinului/concubinei:

[REDACTAT]

6. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale copiilor minori:

[REDACTAT]

7. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale persoanelor aflate la întreținere:

=

II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI ANULUI 2022

Nr. crt.	Cine a obținut venitul	Sursa venitului: (numele persoanei fizice/denumirea persoanei juridice)	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Suma venitului
1. Venitul obținut la locul de muncă de bază				
1.1	Alaiba Dumitru	Parlamentul Republicii Moldova	Salariu	245445.00 MDL
1.2	Alaiba Dumitru	Ministerul Economiei	Salariu	6394.00 MDL
1.3	[REDACTAT]	Sihtasutus Eesti Teadusagentuur	remunerare	2358.00 EUR
1.4	[REDACTAT]	Delfi Meedia AS	remunerare	595.00 EUR
2. Venitul obținut din activitatea didactică, științifică și de creație				
-				
3. Venitul obținut din depuneri la instituțiile financiare, inclusiv la cele de peste hotare				
-				

II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI ANULUI 2022

-				
4. Venitul obținut din activitatea de reprezentant al statului în societățile comerciale				
-				
5. Venitul obținut din donații și moșteniri				
-				
6. Venitul obținut din înstrăinarea sau deținerea valorilor mobiliare și a cotei-părți în capitalul social al societăților comerciale				
-				
7. Venitul obținut din înstrăinarea bunurilor mobile sau imobile				
-				
8. Venitul obținut din alte surse (pensii, burse, indemnizații, premii, drepturi de proprietate intelectuală, inclusiv despăgubirile de asigurare etc.)				
8.1	Alaiba Dumitru	Parlamentul Republicii Moldova	Compensații, indemnizații, cheltuieli de consiliere și protocol	219929.27 MDL
8.2		Ekspress Media	Concediu de maternitate	8900.00 EUR
8.3		OU Development Solutions	dividende	5400 EUR

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Terenuri

Numele beneficiarului efectiv	Nr. cadastral/ localitatea	Categoria	Modul de dobândire	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului, altul decât beneficiarul efectiv
		Intravilan	Drept de posesie	2017	908 mp	50%	moștenire	30000 EUR					

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) extravilan; (5) alte categorii de terenuri aflate în circuitul civil.

Modul de dobândire : (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

Subiecții declarației care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: adresa (fără număr cadastral), categoria de destinație, dreptul asupra bunului, anul dobândirii, suprafața și titularul bunului.

B. Clădiri și construcții

Numele beneficiarului efectiv	Adresa/Numărul cadastral	Categoria	Modul de dobândire	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
		Apartament/incăperez locativă	Drept de proprietate	2006	55 mp	100%	Titlu de proprietate	80000 EUR				Persoană fizică rezidentă	
		Apartament/incăperez locativă	Drept de proprietate	2016	20.9 mp	100%	Titlu de proprietate	50600 EUR				Persoană fizică rezidentă	
		Casă de locuit individuală	Drept de proprietate	2017	48 mp	50%	titlu de proprietate	30000 EUR				Persoană fizică rezidentă	
Alaiba Dumitru	/	Apartament/incăperez locativă	Drept de proprietate	2020	114 mp	100%	Contract de Vânzare-Cumpărare	92000.00 EUR	110000.00 EUR	reparatie	Alaiba Dumitru	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) vilă; (4) spațiu comercial sau de producție; (5) garaj; (6) alte bunuri imobile, inclusiv cele nefinalizate.

Modul de dobândire : (1) proprietate; (2) posesie; (3) uzufruct; (4) uz; (5) abitație; (6) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute în ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

Subiecții declarației care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: adresa (fără număr cadastral), categoria de destinație, dreptul asupra bunului, anul dobândirii, suprafața și titularul bunului.

IV. BUNURI MOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

			economisire						
1	Alaiba Dumitru	Victoriabank/C hisinau, str. 31 august, 64.		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	26500.00 MDL	0	Alaiba Dumitru	Persoană fizică rezidentă	
2		Swedbank/Estonia, Tallinn		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	125.00 EUR	0		Persoană fizică rezidentă	
3		LHV/Estonia, Tallinn		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	1200.00 EUR	0		Persoană fizică rezidentă	
4		Luminor/Estonia		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	425.00 EUR	0		Persoană fizică rezidentă	
5	Alaiba Dumitru	Victoriabank/C hisinau, str. Stefan cel Mare 81A		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	355.00 EUR	0	Alaiba Dumitru	Persoană fizică rezidentă	
6	Alaiba Dumitru	Victoriabank/C hisinau, str. Stefan cel Mare 81A		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	45600.00 MDL	0	Alaiba Dumitru	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) cont curent sau forme echivalente (inclusiv card de credit, menționându-se tipul acestuia); (2) depozit bancar sau forme echivalente; (3) fond de investiții sau forme echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

B. Plasamente, obligațiuni, cecuri, cambii, certificate de împrumut, investiții directe în monedă națională sau în valută străină

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Emitentul titlului/societatea la care persoana este acționar, fondator sau asociat/beneficiar de împrumut	Categoria	Numărul de titluri/cota-parte	Dobânda	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-								

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) hârtii de valoare (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) cecuri; (3) cambii; (4) certificate de împrumut; (5) alte forme de investiții directe.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

C. Numerar în monedă națională și/sau în valută străină care depășește suma a 15 salarii medii lunare pe economie și care nu face obiectul unor depuneri în instituții financiare și alte documente care încorporează drepturi patrimoniale

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Suma	Valuta	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
----------	-------------------------------	------	--------	-------------------	-------------------	---

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă numerarul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

D. Bunuri virtuale, inclusiv valută virtuală, a căror valoare depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Denumirea bunului	Data dobândirii	Cantitatea	Valoarea de cumpărare a bunului	Titularul bunului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
----------	-------------------------------	-------------------	-----------------	------------	---------------------------------	-------------------	---

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

VI. COTE-PĂRȚI/AȚIUNI ÎN CAPITALUL SOCIAL AL UNUI AGENT ECONOMIC

Numele beneficiarului efectiv	Denumirea agentului economic	Sediul, adresa juridică	Tipul de activitate	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Diferența dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Cota de participare	Titularul	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
	Silicon Village SRL	mun. Chișinău, sec. Centru, str. Armenească, 13/A	activitate suspendată	100.00 MDL			34%		Persoană fizică rezidentă	
Alaiba Dumitru	Silicon Village SRL	mun. Chișinău, sec. Centru, str. Armenească, 13/A	activitate suspendată	100.00 MDL			33%	Alaiba Dumitru	Persoană fizică rezidentă	
Dumitru Alaiba	OÜ Development Solutions	Katusepapi tn 15-5 Tallinn Harjumaa 11412	Consultanță	2500 EUR			50%	Dumitru Alaiba	Persoană fizică rezidentă	
	OÜ Development Solutions	Katusepapi tn 15-5 Tallinn Harjumaa 11412	Jurnalism, consultanță	2500.00 EUR			50%		Persoană fizică rezidentă	
	OÜ Journo Birds	F. R. Faehlmanni	mass media	2500 EUR	2500 EUR	0	25			

tn 17-1,
10125,
Tallinn,
Estonia

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru cote-părți/acțiuni.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care cote-părți/acțiuni erau vândute în ziua dobândirii lor.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă cote-părți/acțiuni.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

VII. DATORII

Debite (inclusiv taxe) neachitate, ipoteci, garanții emise în beneficiul unor terți, împrumuturi și credite

Creditorul	Anul contractării	Scadent la	Rata dobânzii	Suma inițială	Valuta	Debitorul
Victoriabank	2020	2045	12.47%	845000.00	Leu moldovenesc	Dumitru Alaiba
Luminor (Estonia)	2016	2046	2.1%	45000	Euro	Marian Mănni

VII¹. Servicii procurate în perioada de declarare, în țară și în străinătate, a căror valoare cumulativă pe parcursul unui an depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Descrierea serviciului	Numele sau denumirea prestatorului serviciului	Valoarea serviciului	Valoarea de piață a serviciului	Motivul diferenței dintre valoarea serviciului și valoarea de piață a serviciului	Data procurării	Numele beneficiarului efectiv
-							

Valoarea serviciului : prețul real plătit pentru serviciu.

Valoarea de piață a serviciului : valoarea la care servicii similare erau vândute în ziua procurării serviciului.

VIII. INTERESE PERSONALE

A. Calitatea de asociat, de acționar sau de membru al unui agent economic, de membru al organelor de conducere, de administrare, de revizie sau de control în cadrul unor organizații necomerciale sau societăți comerciale ori calitatea de membru al unor organizații necomerciale sau internaționale

Denumirea și adresa organizației/societății	Calitatea deținută	Documentul care certifică calitatea respectivă
CPR Moldova - Centrul de Politici și Reforme Structurale / Chisinau, Armeneasca 13A	fondator	certificat de înregistrare

B. Contracte, încheiate sau aflate în derulare de către subiectul declarării, soțul/soția sau concubinul/concubina acestuia, inclusiv persoanele juridice în care aceștia sunt beneficiari efectivi, care sunt finanțate de la bugetul de stat, din bugetul local și/sau din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat

Nr. crt.	Beneficiarul contractului	Instituția/ organizația	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Subiectul declarării						
-						
Soțul/soția sau concubinul/concubina subiectului declarării						
-						
Persoanele juridice în care subiectul declarării sau soțul/soția ori concubinul/concubina acestuia sunt beneficiari efectivi						
-						

Tipul contractului : (1) contract finanțat din bugetul de stat; (2) contract finanțat din bugetul local; (3) contract finanțat din fonduri externe; (4) contract încheiat cu o societate

Prezenta declarație este un act public și răspund potrivit legii pentru caracterul inexact sau incomplet al datelor prezentate.

Data completării 06 01 2023

Semnătura Alaiba Dumitru
semnat digital