

DECLARAȚIE DE AVERE ȘI INTERESE PERSONALE

I. INFORMAȚII GENERALE DESPRE SUBIECTUL DECLARĂRII

1. Numele, prenumele, patronimicul și numărul de identificare:

Usatli Renato ()

2. Domiciliul și numărul de telefon:

3. Funcția ocupată (organizația publică în care activează, tipul și numărul actului de numire/angajare/eliberare):

Primar în cadrul PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI din data de 2019-11-01, numit(ă)/angajat(ă)/eliberat(ă) prin Hotărîre/decizie Judecătorească (nr. 3-225/2019 din 01.11.2019)

4. Tipul declarației:

La angajare/ validare mandat

5. Numele, prenumele, patronimicul și numărul de identificare ale soțului/soției sau ale concubinului/concubinei:

=

6. Numele, prenumele, patronimicul, anul de naștere și numărul de identificare ale copiilor minori:

7. Numele, prenumele, patronimicul, anul de naștere și numărul de identificare ale persoanelor aflate la întreținere:

=

II. VENITURILE OBTINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, DE MEMBRII FAMILIEI LUI ȘI DE CONCUBINUL/CONCUBINA LUI, ATÎT ÎN ȚARĂ CÎT ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI 2018

Nr. crt.	Cine a realizat venitul	Sursa venitului: (numele/denumirea persoanei fizice/juridice)	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Suma venitului
1. Venitul obținut la locul de muncă de bază				
1.1	Usatli Renato	Primăria mun. Bălți	Salariu	2093.32 MDL
2. Venitul obținut din activitatea didactică, științifică și de creație				
-				
3. Venitul obținut din depuneri la instituțiile financiare, inclusiv la cele de peste hotare				
-				
4. Venitul obținut din activitatea de reprezentant al statului în societățile comerciale				
-				
5. Venitul obținut din donații și moșteniri				
5.1	Usatli Renato	Usatli Larisa	Donație	3700000.00 MDL
6. Venitul obținut din înstrăinarea sau deținerea valorilor mobiliare și a cotei-părți în capitalul social al societăților comerciale				
6.1	Usatli Renato	Cozanenco Oxana	Contract de cumpărare-vînzare a părții soaciale "EUROSHOW GRUP" SRL f/n din 18.07.2018	5400.00 MDL
7. Venitul obținut din înstrăinarea bunurilor mobile sau imobile				
7.1	Usatli Renato	Djanvelean Ghegam Maratovici	Contract de cumpărare-vînzare nr. 172 din 13.11.2018 autoturismului Mercedes-Benz G500	5600000.00 RUB

II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, DE MEMBRII FAMILIEI LUI ȘI DE CONCUBINUL/CONCUBINA LUI, ATÎT ÎN ȚARĂ CÎT ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI 2018

8. Venitul obținut din alte surse legale (pensii, burse, indemnizații, premii, drepturi de autor, brevet, drepturi din proprietatea intelectuală etc.)

-

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

A. Terenuri

Numele beneficiarului efectiv	Nr. cadastral / localitatea	Categoria	Modul de dobândire	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
	/	Intravilan	Proprietate	2011	1780 mp	1	Contract de cumpărare-vînzare f/n din 29.07.2011	7314874 RUB		Persoană fizică rezidentă	
	/	Intravilan	Proprietate	2011	1680 mp	1	Contract de cumpărare-vînzare f/n din 24.02.2011	6903926 RUB		Persoană fizică rezidentă	
	/	Intravilan	Proprietate	2011	2030 mp	1	Contract de cumpărare-vînzare f/n din 24.02.2011	8342244 RUB		Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

		Intravilan	Proprietate	2011	2020 mp	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 29.07.2011	8301149 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Intravilan	Proprietate	2017	1500 mp	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 18.05.2017	662670 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Intravilan	Proprietate	2017	1500 mp	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 18.05.2017	662670 RUB		Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

		Intravilan	Proprietate	2017	6538 mp	1	Contract e cu mpărare/vînzare f/n din 18.05.2017	2808837 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Intravilan	Proprietate	2017	1506 mp	1	Contract de cumpărare-vînzare f/n din 18.05.2017	665320 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Intravilan	Proprietate	2017	536 mp	1	Contract de cumpărare-vînzare f/n din 18.05.2017	236794 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Alte categorii de terenuri care se află în circuitul civil	Alte contracte translativ de posesie și de folosință	2017	3162 mp	1	Contract de arendă f/n din 01.07.2017	10540 RUB		Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

		Intravilan	Alte contracte translative de posesie și de folosință	2017	3130 mp	1	Contract de arendă f/n din 01.07.2017	10810 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Intravilan	Alte contracte translative de posesie și de folosință	2017	324 mp	1	Contract de arendă din 01.07.2017	1119 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Intravilan	Alte contracte translative de posesie și de folosință	2017	779 mp	1	Contract de cesiune f/n din 01.07.2017	2690 RUB		Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

		Intravilan	Alte contracte translativ de posesie și de folosință	2017	632 mp	1	Contract de cesiune f/n din 01.07.2017	2182 RUB		Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv: numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) extravilan; (5) alte categorii de terenuri aflate în circuitul civil.

Modul de dobândire: (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

Valoarea bunului: 1) valoarea cadastrală sau 2) valoarea terenului conform documentului care certifică proveniența acestuia, doar în cazul în care terenul nu a fost evaluat de organele cadastrale

Titularul bunului: numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul

Tipul titularului: (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv: în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

Subiecții declarării care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: localitatea(fără număr cadastral); categoria bunului; modul de dobândire; anul dobândirii; suprafața și titularul bunului.

B. Clădiri și construcții

Numele beneficiarului efectiv	Adresa/ numărul cadastral	Categoria	Modul de dobândire	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
		Casă de locuit	Proprietate	2017	71,1 mp	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 18.05.2017	1246711 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Casă de locuit	Proprietate	2017	361,8	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 18.05.2017	4654661 RUB		Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

							7				
		Casă de locuit	Proprietate	2015	88,2	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 18.05.2017	1521113 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Casă de locuit	Proprietate	2017	60,8	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 18.05.2017	1134103 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Altă avere imobilă	Proprietate	2017	7,9	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 18.05.2017	11031 RUB		Persoană fizică nerezidentă	
		Altă avere imobilă	Proprietate	2017	124,4	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 18.05.2017	172934 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Altă avere imobilă	Proprietate	2017	64,2 mp	1	Contract de cumpărare-vânzare f/n din 18.05.2017	89247 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Garaj	Proprietate	2011	216,1	1	Certificat de proprietate nr. 50-AGN 000528 din 05.12.2011	543687 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Casă de locuit	Proprietate	2011	340,3 mp	1	Certificat de proprietate nr. 50-AGN 000527 din 05.12.2011	4681428 RUB		Persoană fizică rezidentă	
		Casă de locuit	Proprietate	2011	545,9	1	Certificat de	17840421 RUB		Persoană fizică	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

							proprietate nr. 50-ABN 327620 din 13.09.2011		rezidentă	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--

Numele beneficiarului efectiv: numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) vilă; (4) spațiu comercial sau de producție; (5) garaj; (6) alte bunuri imobile, inclusiv cele nefinalizate.

Modul de dobândire: (1) proprietate; (2) posesie; (3) uzufruct; (4) uz; (5) abitație; (6) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

Valoarea bunului: 1) valoarea cadastrală sau 2) valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia, doar dacă bunul nu a fost evaluat de organele cadastrale

Titularul bunului: numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul

Tipul titularului: (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv: în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

Subiecții declarației care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: adresa(fără număr cadastral); categoria bunului; modul de dobândire; anul dobândirii; suprafața și titularul bunului.

IV. BUNURI MOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

A. Autoturisme, camioane, remorci, vehicule motorizate, mașini agricole, mijloace de transport naval/aerian, alte mijloace de transport supuse înmatriculării

Numele beneficiarului efectiv	Tipul/modelul	Anul de fabricație	Locul înregistrării/ număr de înmatriculare	Anul dobândirii	Modul de dobândire	Valoarea bunului conform documentului care îi certifică proveniența	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
	Autoturism/ MERCEDES-BENZ S500 4MATIC MAYBACH	2018	Moscova/	2018	Proprietate	5200000 RUB		Persoană fizică rezidentă	
	Autoturism/ Toyota High Lander	2015	Moscova/	2015	Proprietate	2794000 RUB		Persoană fizică rezidentă	
	Autoturism/ MERCEDES-BENZ V250 D 4MATIC	2018	Moscova/	2018	Proprietate	5600000 RUB		Persoană fizică rezidentă	
	Autoturism/ MERCEDES-BENZ AMG G63	2018	Moscova/	2018	Proprietate	16300000 RUB		Persoană fizică rezidentă	
	Mijloc de transport care este supus înmatriculării potrivit legii/Harley Davidson FLHTCUTG	2017	Moscova/	2018	Proprietate	3250000 RUB		Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv: numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Modul de dobândire: (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

Titularul: numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul

Tipul titularului: (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv: în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

B. Bunuri sub formă de metale și/sau pietre prețioase, obiecte de artă și de cult, obiecte ce fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare unitară depășește suma a 15 salarii medii pe economie

C. Colecții de artă, de numismatică, de filatelie, de arme sau alte bunuri, a căror valoare depășește suma a 20 de salarii medii pe economie

D. Bunuri transmise cu titlu oneros sau gratuit, personal sau de către membrii familiei, concubin/concubină, unor persoane fizice sau juridice în perioada declarației, dacă valoarea fiecărui bun depășește suma a 10 salarii medii pe economie

Nr. crt.	Descrierea bunului transmis	Modul de transmitere	Data transmiterii	Persoana căreia i-a fost transmis	Valoarea bunului	Titularul bunului transmis
-						

Titularul bunului transmis: numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

E. Alte bunuri mobile a căror valoare unitară depășește suma a 10 salarii medii pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descrierea bunului	Modul de dobândire	Data dobândirii	Valoarea estimată a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
1		Ceas Breguet	Cumpărare	2012-06-01	30000 EUR		Persoană fizică rezidentă	
2		Ceas Breguet	Cumpărare	2012-11-03	70000 EUR		Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv: numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Titularul bunului: numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul

Tipul titularului: (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv: în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

V. ACTIVE FINANCIARE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

A. Conturi bancare, plasamente în fonduri de investiții și/sau în alte forme echivalente de economisire și investire în țară și/sau în străinătate

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Denumirea instituției care administrează contul bancar, a fondului de	Numărul contului bancar/ date despre fondul de	Categoria	Suma și valuta	Dobândă/dividende	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul
----------	-------------------------------	---	--	-----------	----------------	-------------------	-------------------	-------------------	---

								beneficiarul efectiv
	Fundația "RENATO USATÎ"	mun. Bălți, str. Independenței, 108/1 ap. 56	Organizație n.c.a. filantropică	0 MDL	100		Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv: numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Titularul bunului: numele persoanei fizice sau juridice care posedă numerarul

Tipul titularului: (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv: în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

VII. DATORII

Debite (inclusiv taxe) neachitate, ipotecii, garanții emise în beneficiul unor terți, împrumuturi și credite

Creditor	Anul contractării	Scadent la	Rata dobânzii	Suma inițială	Valuta	Debitor
-						

VIII. INTERESE PERSONALE

A. Calitatea de asociat, de acționar sau de membru al unui agent economic, de membru al organelor de conducere, de administrare, de revizie sau de control în cadrul unor organizații necomerciale sau societăți comerciale ori de membru în cadrul unor organizații necomerciale sau internaționale

Denumirea și adresa organizației/societății	Calitatea deținută	Documentul care certifică calitatea respectivă
Fundația "RENATO USATÎ" / mun. Bălți, str. Independenței, 108/1 ap. 56	Fondator	Proces-verbal
Partidul Politic "PARTIDUL NOSTRU" / mun. Chișinău, str. București, 117	Președinte	Extras din Registrul organizațiilor necomerciale
Partidul Politic "PARTIDUL NOSTRU" / mun. Chișinău, București, 117	membrul Consiliul Național	Proces-verbal al congresului partidului
Partidul Politic "Partidul Nostru" / mun. Chișinău, str. București, 117	membru al Biroului Executiv Național	proces-verbal al Consiliului Național al partidului

B. Contracte, încheiate sau aflate în derulare de către subiectul declarației, soțul/soția sau concubinul/concubina acestuia, inclusiv persoanele juridice în care aceștia sînt beneficiari efectivi, care sînt finanțate de la bugetul de stat, din bugetul local și/sau din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat

Nr. crt.	Beneficiarul contractului	Instituția/ organizația	Tipul contractului	Data încheierii	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
	Subiectul declarației					
	-					
	Soțul/soția sau concubinul/concubina subiectului declarației					
	-					
	Persoanele juridice în care declarantul sau soțul/soția ori concubinul/concubina acestuia sînt beneficiari efectivi					
	-					

Prezenta declarație este un act public și răspund potrivit legii pentru caracterul inexact sau incomplet al datelor prezentate.

Data completării **30 11 2019**

Semnătura **Usatî Renato**
semnat digital