

DECLARAȚIE DE AVERE ȘI INTERESE PERSONALE

I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND SUBIECTUL DECLARĂRII

1. Numele, prenumele, patronimicul, anul (data) nașterii și numărul de identificare:

Stanciu Sergiu, ()

2. Domiciliul, numărul de telefon și adresa electronică:

3. Funcția ocupată (organizația publică în care activează, tipul și numărul actului de numire/angajare/eliberare):

Administrator în cadrul AGENTIA PROPRIETATII PUBLICE, S.R.L. "Arena Națională" din data de 2024-12-03, numit(ă)/angajat(ă) prin Altele (Decizia asociatului unic nr. 214/14)

4. Tipul declarației:

Declarație anuală pentru anul 2025 rectificată

5. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale soțului/soției sau ale concubinului/concubinei:

6. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale copiilor minori:

7. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale persoanelor aflate la întreținere:

-

II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI 2025

Nr. crt.	Cine a obținut venitul	Sursa venitului: (numele persoanei fizice/denumirea persoanei juridice)	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Suma venitului
1. Venitul obținut la locul de muncă de bază				
1.1	Stanciu Sergiu	IP Compania Teleradio Moldova	Salariu	219278.02 MDL
1.2	Stanciu Sergiu	ARENA NATIONALA S.R.L.	Salariu	561249.69 MDL
1.3	Stanciu Sergiu	PRUT INTERNATIONAL S.R.L.	Redevenue achitate în folosul persoanelor fizice	28840.00 MDL
1.4		Infocus SRL	Salariu	11000.00 MDL
1.5		Prut Internațional SRL	Salariu	363173.00 MDL
1.6		Texter info srl	Salariu	93735.00 MDL
2. Venitul obținut din activitatea didactică, științifică și de creație				
-				

II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI 2025

3. Venitul obținut din depuneri la instituțiile financiare, inclusiv la cele de peste hotare			
-			
4. Venitul obținut din activitatea de reprezentant al statului în societățile comerciale			
-			
5. Venitul obținut din donații și moșteniri			
-			
6. Venitul obținut din înstrăinarea sau deținerea valorilor mobiliare și a cotei-părți în capitalul social al societăților comerciale			
-			
7. Venitul obținut din înstrăinarea bunurilor mobile sau imobile			
-			
8. Venitul obținut din alte surse (pensii, burse, indemnizații, premii, drepturi de proprietate intelectuală, inclusiv despăgubirile de asigurare etc.)			
8.1		Infocus SRL	378468.00 MDL
		Divedente	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Terenuri

Numele beneficiarului efectiv	Nr. cadastral/ localitatea	Categoriile de destinație	Dreptul asupra bunului	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Documentul care certifică proveniența bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului, altul decât beneficiarul efectiv
		Cu destinație agricolă	Drept de proprietate	2006	0.13	100	Titlu (detinator teren)	805.00 MDL				Persoană fizică rezidentă	
		Cu destinație agricolă	Drept de proprietate	2006	0.191	100	Titlu (detinator teren)	890.00 MDL				Persoană fizică rezidentă	
		Cu destinație agricolă	Drept de proprietate	2006	0.099	100	Titlu (detinator teren)	800.00 MDL				Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

		Cu destinație agricolă	Drept de proprietate	2006	0.5004 ha	100	Titlu (detinator teren)	3000.00 MDL				Persoană fizică rezidentă	
--	--	------------------------	----------------------	------	-----------	-----	-------------------------	-------------	--	--	--	---------------------------	--

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria de destinație : (1) cu destinație agricolă; (2) destinat fondului forestier; (3) destinat fondului apelor; (4) destinat construcțiilor și amenajărilor; (5) alte categorii de terenuri aflate în circuitul civil.

Dreptul asupra bunului : (1) drept de proprietate; (2) drept de uz/uzufruct; (3) drept de superficic; (4) drepturi reale de garanție (inclusiv gaj și ipotecă); (5) alte drepturi.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018 – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea acestuia, care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2018, inclusiv – valoarea cadastrală a bunului sau valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia, în cazul în care bunul nu a fost evaluat de organele cadastrale.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare. Subiecții declarării care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: adresa (fără număr cadastral), categoria de destinație, dreptul asupra bunului, anul dobândirii, suprafața și titularul bunului.

B. Clădiri și construcții

Numele beneficiarului efectiv	Adresa/Numărul cadastral	Destinația	Dreptul asupra bunului	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Documentul care certifică proveniența bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
	/	Casă de locuit individuală	Drept de posesie	2006	23	100	Certificat mostenitor testamentar	6671.00 MDL					
	/	Apartament/încăpere locativă	Drept de proprietate	2012	97	1	contract de vânzare-cumpărare	380000.0 MDL				Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Destinația : (1) apartament/încăpere locativă; (2) casă de locuit individuală; (3) clădire de ședere temporară; (4) spațiu comercial, prestări servicii; (5) garaj; (6) clădire a infrastructurii agricole; (7) clădire industrială; (8) clădire de cult; (9) anexe gospodărești; (10) clădire nefinalizată; (11) bun viitor; (12) clădire cu funcții comasate; (13) alte construcții.

Dreptul asupra bunului : (1) drept de proprietate; (2) drepturi reale de garanție (gaj, ipotecă); (3) drept de uzufruct; (4) drept de uz; (5) drept de abitație; (6) alte drepturi.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018 – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia, care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2018, inclusiv – valoarea cadastrală a bunului sau valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia, în cazul în care bunul nu a fost evaluat de organele cadastrale.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare. Subiecții declarației care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: : adresa poștală (fără număr cadastral), destinația bunului, dreptul asupra bunului, anul dobândirii, suprafața și titularul bunului.

IV. BUNURI MOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Orice mijloc de transport (autoturisme, camioane, remorci, vehicule motorizate (motociclete, scutere, etc), mașini agricole, mijloace de transport naval sau aerian, alte mijloace de transport) supus înmatriculării, în țară și în străinătate

Numele beneficiarului efectiv	Tipul/modelul	Anul de fabricație	Locul înregistrării/numărul de înmatriculare	Anul dobândirii	Dreptul asupra bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
Stanciu Sergiu	Autoturism/FORD EDGE	2016		2025	Drept de uz	13000.00 EUR	13000.00 EUR	NU exista diferenta masina nu imi apartine	Texterinfo SRL	Persoană juridică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Dreptul asupra bunului : (1) drept de proprietate; (2) drept de uz; 3) drept de uzufruct; (4) drepturi reale de garanție (gaj); (5) drept de leasing; (6) alte drepturi.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018, inclusiv – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia, care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2017, inclusiv - valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute în ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

B. Orice bun sub forma de metale și/sau de pietre prețioase, de obiecte de artă și de cult a căror valoare unitară depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018, inclusiv – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2017, inclusiv - valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

C. Orice bun sub forma de colecții de artă, de numismatică, de filatelie, de arme sau alte bunuri, a căror valoare unitară depășește 10 de salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018, inclusiv – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia, care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2017, inclusiv – valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute în ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

D. Alte bunuri mobile a căror valoare unitară depășește suma a 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descrierea bunului	Documentul care certifică proveniența bunului	Data dobândirii	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-										

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018, inclusiv – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2017, inclusiv – valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

V. ACTIVE FINANCIARE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Orice activ financiar deținut în conturile bancare, în unitățile de fond, în fondurile de investiții sau de asigurări, în formele echivalente de economisire și investire, dacă valoarea unitară a fiecăruia depășește 2 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Denumirea instituției care administrează contul bancar, fondul de investiții/asigurări, alte forme echivalente de economisire și investire/adresa	Numărul contului bancar/date privind fondul de investiții/asigurări, alte forme echivalente de economisire și investire	Categoria	Suma și valuta	Dobândă/dividende	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-									

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) cont curent sau forme echivalente (inclusiv card de credit, menționându-se tipul acestuia); (2) depozit bancar sau forme echivalente; (3) fond de investiții/asigurări sau forme echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

B. Orice activ financiar deținut în plasamente, în obligațiuni, în cecuri, în cambii, în certificatele de împrumut și alte documente ce încorporează drepturi patrimoniale personale, alte active financiare, dacă valoarea unitară a fiecăruia depășește 2 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Emitentul titlului/societatea la care persoana este acționar, fondator sau asociat/beneficiar de împrumut	Categoria	Numărul de titluri/cota-parte	Dobânda	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-								

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) hârtii de valoare (de ex: titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) cecuri; (3) cambii; (4) certificate de împrumut; (5) alte forme de investiții directe.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

C. Orice numerar în monedă națională și/sau în valută străină, care depășește echivalentul a 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Suma	Valuta	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-						

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care poseda numerarul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

D. Orice activ virtual, în sensul Legii nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, a cărui valoare totală, la data declarării, depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Denumirea activului	Adresa portofelului virtual	Platforma de tranzacționare și numărul de identificare al utilizatorului	Data dobândirii	Cantitatea	Valoarea de cumpărare a activului	Titularul activului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-										

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Adresa portofelului virtual : adresa portofelului virtual al beneficiarului efectiv pe care acesta își păstrează activele virtuale, în cazul în care contul nu este legat de o platformă de tranzacționare.

Platforma de tranzacționare și numărul de identificare al utilizatorului : platforma pe care s-a realizat alimentarea sau retragerea de pe contul beneficiarului efectiv și numărul unic de identificare al utilizatorului (USER ID) pe platforma de tranzacționare.

Titularul activului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă activul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

E. Orice drept patrimonial, care decurge din drepturi de autor și drepturi conexe, din brevete sau din alte drepturi de proprietate intelectuală

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Tipul obiectului de proprietate intelectuală	Denumirea obiectului de proprietate intelectuală	Numărul de înregistrare a obiectului de proprietate intelectuală	Data înregistrării obiectului de proprietate intelectuală	Valoarea obiectului	Titularul	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului, altul decât beneficiarul efectiv
-									

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Tipul obiectului de proprietate intelectuală : (1) invenții; (2) soiuri de plante; (3) topografii de circuite integrate; (4) mărci; (5) desene și modele industriale; (6) indicații geografice, denumiri de origine și specialități tradiționale garantate; (7) opere înregistrate.

Denumirea obiectului de proprietate intelectuală : denumirea obiectului de proprietate intelectuală, astfel cum este înregistrată în registrul național ținut de Agenția de Stat pentru Proprietatea Intelectuală (AGEPI).

Numărul de înregistrare a obiectului de proprietate intelectuală : numărul unic de înregistrare a titlului de protecție acordat pentru obiectul de proprietate intelectuală în registrul național ținut de AGEPI.

Data înregistrării obiectului de proprietate intelectuală : data înregistrării titlului de protecție acordat pentru obiectul de proprietate intelectuală în registrul național ținut de AGEPI.

Valoarea obiectului : valoarea obiectului de proprietate intelectuală, în cazul în care obiectul a fost evaluat sau a fost obiectul unui contract de cesiune, de licență sau de alt tip.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

F. Împrumuturi oferite altor persoane, a căror valoare unitară depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Creditorul	Anul acordării împrumutului	Anul scadenței	Suma inițială a împrumutului	Suma restituită pe parcursul anului declarării	Numele debitorului	Tipul debitorului	Informații de identificare a debitorului
-								

Creditorul : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia, care a acordat împrumutul.

Numele debitorului : numele persoanei fizice sau denumirea persoanei juridice care a contractat împrumutul.

Tipul debitorului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă.

Informații de identificare a debitorului : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria debitorului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

VI. COTE-PĂRȚI/ACTIUNI ÎN CAPITALUL SOCIAL AL UNUI AGENT ECONOMIC

Numele beneficiarului efectiv	Denumirea agentului economic	Sediul, adresa juridică	Genul de activitate	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Diferența dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Cota de participare	Titularul	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
Stanciu Sergiu	UNIBRAND SRL	mun. Chișinău str. Cramei 7	Publicitate	5400.00 MDL	5400.00 MDL	nu exista	60	Stanciu Sergiu		
Stanciu Sergiu	Societatea Comercială "UNIVERS DESIGN" S.R.L.	mun. Chișinău str. Creangă Ion 59/B	Activități ale studiourilor de arte plastice, ale organizațiilor de prezentare	5400.00 MDL	5400.00 MDL	NU exista	25	Stanciu Sergiu		

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru cote-părți/acțiuni.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care cote-părți/acțiuni similare erau vândute la data procurării acestora.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă cote-părți/acțiuni.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

VII. DATORII

Orice datorii, inclusiv sub formă de credit, gaj, ipotecă, garanție, dacă valoarea lor inițială depășește 10 salarii medii lunare pe economie, și suma restituită pe parcursul anului fiscal precedent

Creditorul	Anul contractării	Scadent la	Rata dobânzii	Valoarea inițială	Valuta	Suma restituită pe parcursul anului fiscal precedent	Debitorul
Moldindconbank	2017	2027	5,79	440000.00	Leu		Stanciu Sergiu

					moldovenesc		și Stanciu Olga
Moldindconbank	2017	2037	5,29	360000.00	Leu moldovenesc		Stanciu Sergiu și Stanciu Olga
Moldinconbank	2025	2030	10.5	400000.00	Leu moldovenesc	43000.00 MDL	Stanciu Sergiu

Creditorul : numele persoanei fizice sau denumirea persoanei juridice care a acordat împrumutul.

Anul contractării : se indică anul în care datoria a fost contractată.

Scadent la : data la care datoria trebuie să fie rambursată, sau după caz, mențiunea „fără termen”.

Rata dobânzii : dobânda stabilită prin act juridic sau normativ, exprimată în procente (fără utilizarea simbolului „%”). În cazul în care dobânda nu a fost convenită, se va indica „0”.

Valoarea inițială : valoarea datoriei contractate.

Valuta : moneda în care este exprimată valoarea datoriei.

Suma, valuta restituită pe parcursul anului fiscal precedent : suma efectiv restituită din împrumut, până la data depunerii declarației, aferentă anului (perioadei) declarării.

Debitorul : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia, care a contractat împrumutul

VIII. SERVICII ȘI LUCRĂRI PROCURATE

Servicii de același tip, cu excepția celor comunale, și orice lucrări de același tip procurate de subiectul declarării, de membrii familiei, de concubinul/concubina acestuia, sau de către alte persoane pentru acestea, a căror valoare cumulativă pe parcursul unui an depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Descrierea serviciului sau a lucrării		Numele sau denumirea prestatorului serviciului sau al lucrării	Valoarea serviciului sau a lucrării	Valoarea de piață a serviciului sau a lucrării	Motivul diferenței dintre valoarea serviciului/lucrării și valoarea de piață a acesteia	Data procurării	Numele beneficiarului efectiv	Plătitorul serviciului sau a lucrării
	Tipul Serviciului	Descrierea serviciului							
-									

Descrierea serviciului : descrierea oricărui serviciu procurat de subiectul declarării, membrii de familie sau concubinul/ concubina acestuia în perioada de declarare, în țară și în străinătate, a căror valoare cumulativă pe parcursul unui an depășește 10 salarii medii lunare pe economie.

Valoarea serviciului sau a lucrării : prețul real plătit pentru serviciu sau lucrare.

Valoarea de piață a serviciului sau a lucrării : valoarea la care servicii sau lucrări similare erau vândute în ziua procurării.

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Plătitorul serviciului sau a lucrării : numele persoanei fizice sau denumirea persoanei juridice, care a achitat plata pentru prestarea serviciului ori executarea lucrării.

IX. INTERESE PERSONALE

A. Calitatea de asociat sau de membru al unei organizații necomerciale, al unei societăți comerciale sau al unei organizații internaționale, inclusiv al organelor de conducere, de administrare, de revizie sau de control ale acestora, deținută de subiectul declarării, de membrii familiei și de concubinul/concubina acestuia

Denumirea și adresa organizației/societății	Calitatea deținută	Documentul care certifică calitatea respectivă
SRL UNIBRAND / Mun. Chișinău	Fondator	Certificat de înregistrare
SRL UNIVERS DESIGN / Mun. Chișinău	Fondator	Certificat de înregistrare
FUNDATIA HERITAGE 21 / Mun. Chișinău	Fondator	Certificat de înregistrare
Instituția de Educație și Dezvoltare Ocupațională "ALTIUS" / mun. Chisinau str. Zimbrului nr. 10	Administratori	proces verbal

B. Orice contracte, inclusiv de asistență juridică, de consultanță, civile, încheiate de subiectul declarării, de membrii familiei și de concubinul/concubina acestuia, inclusiv contractele încheiate de persoanele juridice în care aceștia sunt beneficiari efectivi, aflate în perioada declarării, finanțate din bugetul de stat, dintr-un buget local și din fonduri externe ori încheiate cu societățile comerciale cu capital de stat

Nr. crt.	Beneficiarul contractului	Instituția/ organizația	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului

Subiectul declararii
-
Soțul/soția sau concubinul/concubina subiectului declarării
-
Persoanele juridice în care subiectul declarării sau soțul/soția ori concubinul/concubina acestuia sunt beneficiari efectivi
-

Tipul contractului : (1) contract finanțat din bugetul de stat; (2) contract finanțat din bugetul local; (3) contract finanțat din fonduri externe; (4) contract încheiat cu o societate comercială cu capital de stat

Prezenta declarație este un act public și răspund potrivit legii pentru caracterul inexact sau incomplet al datelor prezentate.

Data completării 06 04 2026

Semnătura Stanciu Sergiu
semnat digital