

DECLARAȚIE DE AVERE ȘI INTERESE PERSONALE

I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND SUBIECTUL DECLARĂRII

1. Numele, prenumele, patronimicul, anul (data) nașterii și numărul de identificare:

Usatîi Renato, ()

2. Domiciliul, numărul de telefon și adresa electronică:

3. Funcția ocupată (organizația publică în care activează, tipul și numărul actului de numire/angajare/eliberare):

CONSILIER în cadrul PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BALTI, CONSILIUL MUNICIPAL BALTI din data de 2023-11-20, numit(ă)/angajat(ă) prin Altele (CECE Hotărare nr.267 din 20.11.2023)

4. Tipul declarației:

Declarație anuală pentru anul 2023 inițială

5. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale soțului/soției sau ale concubinului/concubinei:

=

6. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale copiilor minori:

7. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale persoanelor aflate la întreținere:

=

II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI 2023

Nr. crt.	Cine a obținut venitul	Sursa venitului: (numele persoanei fizice/denumirea persoanei juridice)	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Suma venitului
1. Venitul obținut la locul de muncă de bază				
1.1	Usatîi Renato	Partidul Politic "Partidul Nostru"	Salariu	593181.82 MDL
2. Venitul obținut din activitatea didactică, științifică și de creație				
-				
3. Venitul obținut din depuneri la instituțiile financiare, inclusiv la cele de peste hotare				
3.1	Usatîi Renato	BC Moldinonbank SA	Dobânda	689.88 MDL
4. Venitul obținut din activitatea de reprezentant al statului în societățile comerciale				
-				
5. Venitul obținut din donații și moșteniri				

II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI 2023

5.1	Usafii Renato	Persoana fizica nerezidenta	Donatie	2000000 EUR
6. Venitul obținut din înstrăinarea sau deținerea valorilor mobiliare și a cotei-părți în capitalul social al societăților comerciale				
-				
7. Venitul obținut din înstrăinarea bunurilor mobile sau imobile				
7.1	Usafii Renato	AO Societatea vânzătorilor si pescarilor din RM	Vanzarea bunurilor	2500.00 MDL
8. Venitul obținut din alte surse (pensii, burse, indemnizații, premii, drepturi de proprietate intelectuală, inclusiv despăgubirile de asigurare etc.)				
-				

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Terenuri

Numele beneficiarului efectiv	Nr. cadastral/ localitatea	Categoria	Modul de dobândire	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului, altul decât beneficiarul efectiv
Usafii Renato	[REDACTED]	Intravilan	Drept de proprietate	2011	1780 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 29.07.2011	7314874.40 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	[REDACTED]
Usafii Renato	[REDACTED]	Intravilan	Drept de proprietate	2017	1500 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	662670.00 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	[REDACTED]

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Usafii Renato		Intravilan	Drept de proprietate	2017	3939 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	1740171.42 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usafii Renato		Alte categorii de terenuri aflate în circuitul civil	Drept de proprietate	2017	3162 m.p.	1	Contract de arenda f/n din 01.07.2017	10540.53 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usafii Renato		Cu destinație agricolă	Alte drepturi	2017	324 m.p.	1	Contract de arenda f/n din 01.07.2017	1119.06 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Usafii Renato		Cu destinații agricole	Alte drepturi	2017	632 m.p.	1	Contract de cesiune f/n din 01.07.2017	2182.87 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usafii Renato		Intravilan	Drept de proprietate	2011	1680 m.p	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 24.02.2011	690392.40 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usafii Renato		Intravilan	Drept de proprietate	2011	2020 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 29.07.2011	8301149.60 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

	/						1			fost evaluat de compania licentiata			
Usatii Renato	/	Intravila n	Drept de proprietat e	2017	1500 m.p	1	Contract de vanzar e-cumpara re f/n din 18.05.201 7	662670.0 0 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usatii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usatii Renato	/	Intravila n	Drept de proprietat e	2017	1500 m.p.	1	Contract de vanzar e-cumpara re f/n din 18.05.201 7	662670.0 0 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usatii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usatii Renato	/	Intravila n	Drept de proprietat e	2017	3879 m.p.	1	Contract de vanzar e-cumpara	1713664. 62 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de	Usatii Renato	Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

							re f/n din 18.05.201 7			piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata			
Usatii Renato		Intravila n	Drept de proprietat e	2017	6538 m.p.	1	Contract de vanzar e-cumpara re f/n din 18.05.201 7	2808837. 24 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usatii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usatii Renato		Intravila n	Drept de proprietat e	2017	1506 m.p.	1	Contract de vanzar e-cumpara re f/n din 18.05.201 7	665320.6 8 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usatii Renato	Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Usafii Renato		Intravilan	Drept de proprietate	2017	536 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	236794.08 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usafii Renato		Cu destinație agricolă	Alte drepturi	2017	3130 m.p.	1	Contract de arenda f/n din 01.07.2017	10810.71 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usafii Renato		Cu destinație agricolă	Alte drepturi	2017	779 m.p.	1	Contract de cesiune f/n din 01.07.2017	2690.59 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Usatii Renato		Intravilan	Drept de proprietate	2011	2030 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 24.02.2011	8342244.40 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usatii Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usatii Renato		Extravilan	Drept de proprietate	2016	0.3184 ha	1	Contract de vanzare-cumparare nr.651 din 26.01.2016	3797.00 MDL	0.00 MDL	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usatii Renato	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) extravilan; (5) alte categorii de terenuri aflate în circuitul civil.

Modul de dobândire : (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

Subiecții declarării care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: adresa (fără număr cadastral), categoria de destinație, dreptul asupra bunului, anul dobândirii, suprafața și titularul bunului.

B. Clădiri și construcții

Numele beneficiarului efectiv	Adresa/Numărul cadastral	Categoria	Modul de dobândire	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât be
-------------------------------	--------------------------	-----------	--------------------	-----------------	-----------	------------	---	------------------	-----------------------------	--	-------------------	-------------------	---

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

										de piață a bunului			neficiaru l efectiv
Usafii Renato	/	Casă de locuit in dividuală	Drept de proprietate	2017	71,1 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	1246711.48 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Altă avere imobilă	Drept de proprietate	2017	7,9 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	11031.88 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Altă avere imobilă	Alte drepturi	2021	100,2	1	Contract de locatiune din 01.03.2021	180000.00 MDL	180000.00 MDL	-	/	Persoană juridică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Casă de locuit in dividuală	Drept de proprietate	2011	340,3 m.p.	1	Certificat de proprietate Nr. 50-AGN 000527 din 05.12.2011	1116192.00 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Casă de locuit in dividuală	Drept de proprietate	2011	545,9 m.p.	1	Certificat de proprietate Nr. 50-ABN 327620 din 13.09.2011	3111402.00 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Casă de locuit in dividuală	Drept de proprietate	2017	361,8 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	4654661.92 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Casă de locuit in dividuală	Drept de proprietate	2017	88,2 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	1521113.08 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Usafii Renato	/	Casă de locuit in dividuală	Drept de proprietate	2017	60,8 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	1134103.01 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Altă avere imobilă	Drept de proprietate	2017	124,4 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	172934.66 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Altă avere imobilă	Drept de proprietate	2017	64,2 m.p.	1	Contract de vanzare-cumparare f/n din 18.05.2017	89247.63 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Apartament/incăperea locativă	Drept de abitație	2016	186.3	1	Contract de donatie nr.13358 din 18.10.2016	586726.00 MDL	586726.00 MDL	-	/	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Altă avere imobilă	Alte drepturi	2016	684,3	4,96%	Contract de donatie 13352 din 18.10.2016	1495021.00 MDL	1495021.00 MDL	-	/	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Altă avere imobilă	Alte drepturi	2016	18,2	1	Contract de donatie nr.13356 din 18.10.2016	86112.00 MDL	86112.00 MDL	-	/	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Altă avere imobilă	Alte drepturi	2016	684,3	5,53%	Contract de donatie nr.13352 din 18.10.2016	1495021.00 MDL	1495021.00 MDL	-	/	Persoană fizică rezidentă	/
Usafii Renato	/	Garaj	Drept de proprietate	2011	216,1 m.p.	1	Certificat de proprietate Nr. 50-AGM 000528 din 05.12.2011	670416.00 RUB	0.00 RUB	Nu cunosc pretul de piata, ca bunul nu a fost evaluat de compania licentiata	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	/

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Categoria : (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) vilă; (4) spațiu comercial sau de producție; (5) garaj; (6) alte bunuri imobile, inclusiv cele nefinalizate.

Modul de dobândire : (1) proprietate; (2) posesie; (3) uzufruct; (4) uz; (5) abitație; (6) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute în ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

Subiecții declarației care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: adresa (fără număr cadastral), categoria de destinație, dreptul asupra bunului, anul dobândirii, suprafața și titularul bunului.

IV. BUNURI MOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Autoturisme, camioane, remorci, vehicule motorizate, mașini agricole, mijloace de transport naval/aerian, alte mijloace de transport supuse înmatriculării

Numele beneficiarului efectiv	Tipul/modelul	Anul de fabricație	Locul înregistrării/numărul de înmatriculare	Anul de dobândire	Modul de dobândire	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
Usatfi Renato	Mijloc de transport care este supus înmatriculării potrivit legii/Miniin carcaror AVANT	2020		2020	Drept de proprietate	1140795.18 MDL	1140795.18 MDL	-	Usatfi Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usatfi Renato	Autoturism/Mersedes	2020		2020	Drept de proprietate	1186200.00 MDL	1186200.00 MDL	-	Usatfi Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usatfi Renato	Mijloc de transport naval/Scuter de apă SEA DOO GTX300 LTD	2021		2021	Drept de proprietate	436300.00 MDL	436300.00 MDL	-	Usatfi Renato	Persoană fizică rezidentă	
Usatfi Renato	Autoturism/LAND ROVER DEFENDER	2022		2022	Drept de proprietate	1886342.70 MDL	1886342.70 MDL	-	Usatii Larisa	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Modul de dobândire : (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația lui.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute în ziua dobândirii bunului.

Titularul : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

B. Bunuri sub formă de metale și/sau pietre prețioase, obiecte de artă și de cult, obiecte ce fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare unitară depășește suma a 15 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

C. Colecții de artă, de numismatică, de filatelie, de arme sau de alte bunuri, a căror valoare depășește suma a 20 de salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea de cumpărare a bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea de cumpărare și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea de cumpărare a bunului : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute în ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

D. Bunuri transmise cu titlu oneros sau gratuit, personal sau de către membrii familiei, concubin/concubină, unor persoane fizice sau juridice în perioada declarării, dacă valoarea fiecărui bun depășește suma a 10 salarii medii lunare pe

economie

Nr. crt.	Descrierea bunului transmis	Modul de transmitere	Data transmiterii bunului	Persoana căreia i-a fost transmis	Valoarea bunului	Titularul bunului transmis
1	Mini încărcător AVANT	Contract de comodat	2021-12-31	Î. M. „Amenajarea teritoriului și spații verzi Bălți”	1140795.18 MDL	Usafii Renato

Titularul bunului transmis : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

E. Alte bunuri mobile a căror valoare unitară depășește suma a 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descrierea bunului	Modul de dobândire	Data dobândirii	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
1	Usafii Renato	Ceas Breguet	Cumpărare	2012-06-01	30000.00 EUR	30000.00 EUR	-	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
2	Usafii Renato	Ceas Breguet	Cumpărare	2012-11-03	70000.00 EUR	70000.00 EUR	-	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
3	Usafii Renato	Ceas Breguet	Donatie	2019-01-01	150000.00 EUR	150000.00 EUR	-	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

V. ACTIVE FINANCIARE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Conturi bancare, plasamente în fonduri de investiții și/sau în alte forme echivalente de economisire și investire în țară și în străinătate

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Denumirea instituției care administrează contul bancar, a fondului de investiții etc./adresa	Numărul contului bancar/ date privind fondul de investiții /alte forme echivalente de economisire	Categoria	Suma și valuta	Dobândă/ dividende	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
1	Usafii Renato	АО "АЛЬФА-Б АНК"/or.Moskova, naberejnaia KOLOMERNNS KAIA 10, ap.330		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	1.00 EUR	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
2	Usafii Renato	BC MOLDINC ONBANK		Cont curent sau echivalen	1.00 USD	0	Usafii Renato	Persoană fizică	

		SA/Republica Moldova, Chisinau, str.Armeneasca 38		te(inclusiv card)				rezidentă	
3	Usafii Renato	BC MOLDINC ONBANK SA/Republica Moldova, Chisinau, str.Armeneasca 38		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	3.38 EUR	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
4	Usafii Renato	АО "Альфа-Банк" г.Москва , Naberejnaia K OLOMENSKAI A 10, ap.330		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	1.00 USD	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
5	Usafii Renato	BC MOLDINC ONBANK SA/Republica Moldova, Chisinau, str.Armeneasca 38		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	190.83 MDL	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
6	Usafii Renato	АБ "ИНТЕРП РОГРЕС-БАН К"/Federația Rusă, or. Moscova, str. Starokashirsko ye shosse 2/1		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	1.00 USD	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
7	Usafii Renato	BC MOLDINC ONBANK SA/Republica Moldova, Chisinau, str.Armeneasca 38		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	4886.34 EUR	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
8	Usafii Renato	АБ "ИНТЕРП РОГРЕС-БАН К"/Federația Rusă, or. Moscova, str. Starokashirsko ye shosse 2/1		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	1.00 GBP	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
9	Usafii Renato	АБ "ИНТЕРП РОГРЕС-БАН К"/Federația Rusă, or. Moscova, str. Starokashirsko ye shosse 2/1		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	1.00 EUR	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
10	Usafii Renato	BC Moldova- Agroindbank SA/mun. Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfânt 26		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	80854.35 MDL	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	
11	Usafii Renato	АБ "ИНТЕРП РОГРЕС-БАН К"/Federația Rusă, or. Moscova, str. Starokashirsko		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	1.00 RUB	0	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	

		ye shosse 2/1							
12	Usatfi Renato	АБ "ИНТЕРП РОГРЕС-БАН К"/Federația Rusă, or. Moscova, str. Starokashirsko ye shosse 2/1		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	1.00 RUB	0	Usatfi Renato	Persoană fizică rezidentă	
13	Usatfi Renato	АО "АЛЪФА-Б АНК"/or.Mosco va, Naberejnaia KOLOMENSK AIA 10, ap. 330		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	1.00 RUB	0	Usatfi Renato	Persoană fizică rezidentă	
14	Usatfi Renato	АБ "ИНТЕРП РОГРЕС-БАН К"/Federația Rusă, or. Moscova, str. Starokashirsko ye shosse 2/1		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	1.00 RUB	0	Usatfi Renato	Persoană fizică rezidentă	
15	Usatfi Renato	BC MOLDINC ONBANK SA/Republica Moldova, Chișinău, str. Armeneasca 38		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	66651.77 MDL	0	Usatfi Renato	Persoană fizică rezidentă	
16	Usatfi Renato	BC MOLDINC ONBANK SA/Republica Moldova, Chișinău, str. Armeneasca 38		Cont curent sau echivalen te(inclusiv card)	244668.83 MDL	0	Usatfi Renato	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) cont curent sau forme echivalente (inclusiv card de credit, menționându-se tipul acestuia); (2) depozit bancar sau forme echivalente; (3) fond de investiții sau forme echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

B. Plasamente, obligațiuni, cecuri, cambii, certificate de împrumut, investiții directe în monedă națională sau în valută străină

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Emitentul titlului/societatea la care persoana este acționar, fondator sau asociat/beneficiar de împrumut	Categoria	Numărul de titluri/cota-parte	Dobânda	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-								

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) hârtii de valoare (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) cecuri; (3) cambii; (4) certificate de împrumut; (5) alte forme de investiții directe.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

C. Numerar în monedă națională și/sau în valută străină care depășește suma a 15 salarii medii lunare pe economie și care nu face obiectul unor depuneri în instituții financiare și alte documente care încorporează drepturi patrimoniale

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Suma	Valuta	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă numerarul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

D. Bunuri virtuale, inclusiv valută virtuală, a căror valoare depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Denumirea bunului	Data dobândirii	Cantitatea	Valoarea de cumpărare a bunului	Titularul bunului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-							

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

VI. COTE-PĂRȚI/AȚIUNI ÎN CAPITALUL SOCIAL AL UNUI AGENT ECONOMIC

Numele beneficiarului efectiv	Denumirea agentului economic	Sediul, adresa juridică	Tipul de activitate	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Diferența dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Cota de participare	Titularul	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
Usafii Renato	FUNDATIA „MOLDOVA NOASTRA”	Mun. Bălți, Independenței, 108, 1, ap.56	Organizație n.c.a. filantropică	1.00 MDL	1.00 MDL	0	100	Usafii Renato	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru cote-părți/acțiuni.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care cote-părți/acțiuni erau vândute în ziua dobândirii lor.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă cote-părți/acțiuni.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

VII. DATORII

Debite (inclusiv taxe) neachitate, ipoteci, garanții emise în beneficiul unor terți, împrumuturi și credite

Creditorul	Anul contractării	Scadent la	Rata dobânzii	Suma inițială	Valuta	Debitorul
-						

VII¹. Servicii procurate în perioada de declarare, în țară și în străinătate, a căror valoare cumulativă pe parcursul unui an depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Descrierea serviciului	Numele sau denumirea prestatorului serviciului	Valoarea serviciului	Valoarea de piață a serviciului	Motivul diferenței dintre valoarea serviciului și valoarea de piață a serviciului	Data procurării	Numele beneficiarului efectiv
1	Servicii turistice-recreaționale	-	17000.00 EUR	17000.00 EUR	0	2023-01-01	Usatfi Renato
2				19000.00 EUR	0	2023-01-01	
3	Servicii de chirie a bunurilor imobile	GRINCAT CONSTRUCT SRL	120000.00 MDL	120000.00 MDL	-	2023-01-01	Usatfi Renato

Valoarea serviciului : prețul real plătit pentru serviciu.

Valoarea de piață a serviciului : valoarea la care servicii similare erau vândute în ziua procurării serviciului.

VIII. INTERESE PERSONALE

A. Calitatea de asociat, de acționar sau de membru al unui agent economic, de membru al organelor de conducere, de administrare, de revizie sau de control în cadrul unor organizații necomerciale sau societăți comerciale ori calitatea de membru al unor organizații necomerciale sau internaționale

Denumirea și adresa organizației/societății	Calitatea deținută	Documentul care certifică calitatea respectivă
Partidul Politic „PARTIDUL NOSTRU” / mun. Chișinău, str. București, 117	Președinte	Extras ASP
Partidul Politic ”PARTIDUL NOSTRU” / mun. Chișinău, București, 117	membru al Consiliului Național	Proces-verbal al congresului partidului
Partidul Politic ”Partidul Nostru” / mun. Chișinău, str. București, 117	membru al Biroului Executiv Național	proces-verbal al Consiliului Național al partidului
Fundația ”RENATO USATÎI” / Mun. Bălți, Independenței, 108, 1, ap.56	Fondator	Extras ASP

B. Contracte, încheiate sau aflate în derulare de către subiectul declarării, soțul/soția sau concubinul/concubina acestuia, inclusiv persoanele juridice în care aceștia sunt beneficiari efectivi, care sunt finanțate de la bugetul de stat, din bugetul local și/sau din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat

Nr. crt.	Beneficiarul contractului	Instituția/ organizația	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Subiectul declarării						
-						
Soțul/soția sau concubinul/concubina subiectului declarării						
-						
Persoanele juridice în care subiectul declarării sau soțul/soția ori concubinul/concubina acestuia sunt beneficiari efectivi						
-						

Tipul contractului : (1) contract finanțat din bugetul de stat; (2) contract finanțat din bugetul local; (3) contract finanțat din fonduri externe; (4) contract încheiat cu o societate comercială cu capital de stat

Prezenta declarație este un act public și răspund potrivit legii pentru caracterul inexact sau incomplet al datelor prezentate.

Data completării 20 02 2024

Semnătura Usatî Renato
semnat digital